

**صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتنوعة
(مدار من قبل شركة الأول للاستثمار)**

القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة وتقرير فحص المراجع المستقل

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

تقرير فحص المراجع المستقل حول القوائم المالية الأولية الموجزة إلى مالكي الوحدات في صندوق الأول للاستثمار الدفاعي للأصول المتعددة (مدار من قبل شركة الأول للاستثمار)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لصندوق الأول للاستثمار الدفاعي للأصول المتعددة ("الصندوق") المدار من قبل شركة الأول للاستثمار ("مدير الصندوق") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، وقائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية العائنة لمالكي الوحدات الأولية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية. إن مدير الصندوق مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول نتيجة الفحص لهذه القوائم المالية الأولية الموجزة بناءً على الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشتمل فحص القوائم المالية الأولية على توجيه استفتارات، بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص إلى حد كبير أقل نطاقاً من المراجعة التي تم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكلفة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وعليه، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

نتيجة الفحص

بناءً على فحصنا، لم يلفت انتباها شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة التواهي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست و يونغ للخدمات المهنية

وليد غازي توفيق
محاسب قانوني
رقم الترخيص (٤٣٧)



الرياض: ١٦ صفر ١٤٤٧ هـ
(١٠ أغسطس ٢٠٢٥ م)

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعددة

قائمة المركز المالي الأولية الموجزة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة) ريال سعودي	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة) ريال سعودي	إيضاح	الموجودات نقدية وشبه نقدية موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر توزيعات أرباح مدينة مدينون ودفعات مقدمة
٢٠٩,٨٧٨,٨٥٧		٢٢٣,٥٣٨,٧٩٢	
٣,٠٢٦,٥٨٢	٥,٥١٧,٧٦٢	٤	
١٩٧,٢٦٨,١٦٧	٢١٧,٦٩١,١٥٩		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٦١٦,٢٠٤	-	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٢٢,٠٧٤	٣٢٩,٨٧١		توزيعات أرباح مدينة
٦,٦٤٥,٨٣٠	-		مدينون ودفعات مقدمة
٢٠٩,٨٧٨,٨٥٧		٢٢٣,٥٣٨,٧٩٢	
			إجمالي الموجودات
			المطلوبات
١٠٣,٠٢٣	١٠٧,٠٩٠	٦	أتعاب إدارة مستحقة الدفع
٦١٧,٢٦٥	٥٥,٥٢٠		استردادات مستحقة الدفع
١١٨,٧٢١	١٦٦,٣٦٤		مصاريف مستحقة الدفع
٨٣٩,٠٠٩	٣٢٨,٩٧٤		إجمالي المطلوبات
٢٠٩,٠٣٩,٨٤٨		٢٢٣,٢٠٩,٨١٨	
			حقوق الملكية
٩,٢٧٧,٣٨٣	٩,٤٥٥,٤٨٥		صافي الموجودات العائدة لمالكي الوحدات القابلة للاسترداد
٢٢,٥٣	٢٣,٦١		وحدات مصدرة قابلة للاسترداد
			صافي قيمة الموجودات العائدة لكل وحدة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة.

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعددة

قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاح (غير مراجعة) ريال سعودي
(غير مراجعة) ريال سعودي		

الدخل

صافي الحركة في المكتسب غير المتحقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الرخسارة	٥,٧٧٧,٧٢٦	٦,٨٥٩,٣٨٥
صافي المكتسب المحقق من استبعاد موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٣,٧٢٥,٦١٣	٤,٥٢٦,١٠٢
صافي الخسارة المحققة عن استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٦٥,٨٩٠)	-
دخل توزيعات الأرباح	٦٦٣,٧٥٢	٦٥٤,١٩٠
دخل عمولة خاصة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧,٠٣١	-
صافي خسائر تحويل عملات	(٦,٩٣٩)	(١,٥٧٥)
دخل آخر	١١,٣١٥	-

اجمالي الدخل

المصاريف		
أتعاب إدارة	(٥٥٩,٧٥٨)	(٤٨٨,٤١٥)
مصاريف أخرى	(١٨٤,٥٥٢)	(٢٠٩,٥٠٤)
عكس قيد الانخفاض في قيمة خسائر الائتمان المتوقعة	٤٧,٧٦٧	-
اجمالي المصاريف	(٦٩٦,٥٤٣)	(٦٩٧,٩١٩)
صافي دخل الفترة	٩,٤١٦,٠٦٥	١١,٣٤٠,١٨٣

الدخل الشامل الآخر / (الخسارة) للفترة

لدخل الشامل الآخر التي قد يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:

صافي الحركة في المكتسب غير المتحقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الدخل الشامل الآخر في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أدوات الدين	٤٥,٠١٢	-
	(٤٧,٧٦٧)	-
اجمالي الدخل الشامل للفترة	٩,٤١٣,٣١٠	١١,٣٤٠,١٨٣

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعددة

قائمة التغيرات في صافي الموجودات العائدة لمالكي الوحدات الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
(غير مراجعة) ريال سعودي	(غير مراجعة) ريال سعودي	
١٨٧,٩٥٦,١٤١	٢٠٩,٠٣٩,٨٤٨	صافي الموجودات في بداية الفترة

١١,٣٤٠,١٨٣	٩,٤١٦,٠٦٥	صافي دخل الفترة
-	٤٥,٠١٢	صافي الحركة في المكتسب غير المحقق عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أدوات الدين
-	(٤٧,٧٦٧)	الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أدوات الدين
١١,٣٤٠,١٨٣	٩,٤١٣,٣١٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة

٨,٦٥٩,٩٧٢	٣٠,٦٠٠,١٥٨	إصدار وحدات خلال الفترة
(٢٠,٩١٧,١٠١)	(٢٥,٨٤٣,٤٩٨)	استرداد وحدات خلال الفترة
(١٢,٢٥٧,١٢٩)	٤,٧٥٦,٦٦٠	صافي التغيرات من معاملات الوحدات
١٨٧,٠٣٩,١٩٥	٢٢٣,٢٠٩,٨١٨	صافي الموجودات في نهاية الفترة

الوحدات (غير مراجعة)	الوحدات (غير مراجعة)	معاملات الوحدات القابلة للاسترداد
٩,١٣٣,٦٤١	٩,٢٧٧,٣٨٣	الوحدات في بداية الفترة
٤٠٩,٤٦٦	١,٣٢٧,٥١٦	إصدار وحدات خلال الفترة
(٩٨٦,٨٢٥)	(١,١٤٩,٤١٤)	استرداد وحدات خلال الفترة
(٥٧٧,٣٥٩)	١٧٨,١٠٢	صافي التغير في الوحدات
٨,٥٥٦,٢٨٢	٩,٤٥٥,٤٨٥	الوحدات في نهاية الفترة

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعددة

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الأنشطة التشغيلية صافي دخل الفترة
(غير مراجعة) ريال سعودي	(غير مراجعة) ريال سعودي	
١١,٣٤٠,١٨٣	٩,٤١٦,٠٦٥	التعديلات لتسوية صافي الدخل إلى صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية:
(٦,٨٥٩,٣٨٥)	(٥,٧٧٧,٧٢٦)	صافي الحركة في المكتسب غير المحقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(٤٧,٧٦٧)	عكس قيد الانخاض في قيمة خسائر الائتمان المتوقعة
(٦٥٤,١٩٠)	(٦٦٣,٧٥٢)	دخل توزيعات الأرباح
(٦,٢٧٥,٩٣٣)	(١٤,٦٤٥,٢٦٦)	التعديلات على رأس المال العامل:
-	٢,٦٦١,٢١٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨,٧٠٠,٠٠٠	٦,٦٤٥,٨٣٠	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مدینون ودفعات مقدمة
٥٧,١٦٨	٤,٠٦٧	أتعاب إدارة مستحقة الدفع
٨٠٠,٠٠٠	-	مبالغ مستحقة الدفع لقاء أوراق مالية مشتراء
٢٩,٨٠٣	٤٧,٦٤٣	مصاريف مستحقة الدفع ودائنون آخرون
٧,١٣٧,٦٤٦	(٢,٣٥٩,٦٩٠)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من الأنشطة التشغيلية
٦٣٩,٥٧٨	٦٥٥,٩٥٥	توزيعات أرباح مستلمة
٧,٧٧٧,٢٢٤	(١,٧٠٣,٧٣٥)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية
٨,٦٥٩,٩٧٢	٣٠,٦٠٠,١٥٨	الأنشطة التمويلية
(٢١,١٨٢,٦٥٢)	(٢٦,٤٠٥,٢٤٣)	محصلات من الوحدات المصدرة
(١٢,٥٢٢,٦٨٠)	٤,١٩٤,٩١٥	سداد الوحدات المستردة
(٤,٧٤٥,٤٥٦)	٢,٤٩١,١٨٠	صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
٥,٠٦٠,٢٠٥	٣,٠٢٦,٥٨٢	الزيادة / (النقص) في النقدية وشبه النقدية
٣١٤,٧٤٩	٥,٥١٧,٧٦٢	النقدية وشبه النقدية في بداية الفترة
		النقدية وشبه النقدية في نهاية الفترة

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعدة

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥**

١. التأسيس والأنشطة

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعدة ("الصندوق") هو صندوق استثماري غير محدد المدة أنشئ بموجب اتفاقية مبرمة بين شركة الأول للاستثمار ("مدير الصندوق") والمستثمرين في الصندوق ("ماليكي الوحدات"). فيما يلي عنوان مدير الصندوق:

شركة الأول للاستثمار السعودية، المكتب الرئيسي
برج شركة الأول للاستثمار ٧٣٨٣
طريق الملك فهد الفرعي (حي الياسمين)
الرياض ١٣٣٢٥
المملكة العربية السعودية

يهدف الصندوق إلى زيادة في رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار في صناديق استثمارية متعدة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

يقوم مدير الصندوق بإدارة الصندوق والذي يعمل كإداري للصندوق. تعمل شركة البلاد المالية كأمين حفظ للصندوق. يتم إعادة استثمار كافة الدخل في الصندوق وينتمي إظهاره بسعر الوحدة.

٢. اللوائح النظامية

يخضع الصندوق للائحة صناديق الاستثمار ("اللائحة")، الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢٠٠٦-٢١٩١-٣ بتاريخ ٣ ذي الحجة ١٤٢٧هـ (الموافق ٢٤ ديسمبر ٢٠٠٦م)، واستناداً إلى نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ٢ جمادي الآخرة ١٤٢٤هـ، والمعدل بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢٠٢٥-٥٤-١ بتاريخ ٢٣ ذي القعده ١٤٤٦هـ (الموافق ٢١ مايو ٢٠٢٥م)، والتي توضح المتطلبات التي يتبعها جميع الصناديق داخل المملكة العربية السعودية اتباعها.

٣. أسس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية الجوهرية

١-٣ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

٢-٣ أسس الإعداد

إن القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية الخاصة بالصندوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ليست بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة على أساس التكلفة التاريخية، باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وال الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية للصندوق. كما تم تقريب كافة المعلومات المالية المعروضة إلى أقرب ريال سعودي.

٣-٣ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير

١-٣-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل الصندوق

تنوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة مع تلك المتبعة في القوائم المالية السنوية للصندوق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء تطبيق معايير جديدة سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥. لم يقدم الصندوق بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة وغير سارية المفعول بعد.

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتنوعة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣. أسس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٣-٣ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير (تتمة)

١-٣-٣ المعايير والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل الصندوق (تتمة)

تسرى المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

الوصف	المعايير أو التفسيرات أو التعديلات	
تاريخ السريان		
الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥	قام مجلس المعايير الدولية للمحاسبة بتعديل معيار المحاسبة الدولي (٢١) لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العمالة قابلة للمبادلة بعملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي يمكن استخدامه في حال كان قابلاً للصرف. يضع التعديل إطاراً يمكن بموجبه تحديد سعر الصرف الفوري بتاريخ القياس باستخدام سعر صرف يمكن ملاحظته دون تعديل أو أي أسلوب تقدير آخر.	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١) - عدم القابلية للصرف

ولم يكن لاعتماد المعايير والتفسيرات المعدلة المطبقة على الصندوق أي تأثير جوهري على هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

٢-٣-٣ المعايير الهامة الصادرة وغير سارية المفعول بعد

المعايير الجديدة التالية والتعديلات والتعديلات على المعايير الحالية، والتي أصدرها مجلس المعايير الدولية للمحاسبة، ولكنها لم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية الأولية الموجزة للصندوق. يعتزم الصندوق تطبيق هذه المعايير عند سريانها. ويتوقع الصندوق أن تطبق هذه المعايير والتعديلات الجديدة في المستقبل لن يكون له أي تأثير هام على المبالغ المفصحة عنها.

الوصف	المعايير أو التفسيرات أو التعديلات	
تاريخ السريان		
الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦	يوجب التعديلات، قد تفي بعض الموجودات المالية بما في ذلك تلك التي تحتوي على ميزات مرتبطة بالبيئة والمجتمع والحكومة بمعيار فقط دفعات الأصل الدين والفائدة، بشرط لا تختلف تدفقاتها النقدية بشكل كبير عن الموجودات المالية المتباقة بدون هذه الميزة.	التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) والتعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٧) - الأدوات المالية: الأفصاحات
تم تأجيل تاريخ سريان هذه التعديلات لأجل غير مسمى.	قام مجلس المعايير الدولية للمحاسبة بتعديل المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) لتوضيح متى يتم إثبات الأصل المالي أو الالتزام المالي والتوقف عن إثباته ولتوفير استثناء لبعض الالتزامات المالية التي يتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	
الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧	ينطبق إثبات المكتب أو الخسارة للمعاملات جزئياً بين المنشأة المستثمرة وشركتها الزميلة أو مشروعها المشترك فقط على الربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بالموارد التي لا تعتبر بمثابة عمل تجاري كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي (٣) "تجميع الأعمال"، وأن أي أرباح أو خسائر ناتجة عن بيع او المساهمة في شركة زميلة او مشروع مشترك للموجودات التي تشكل عملاً تجارياً كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي (٣) يتم اثباتها بالكامل.	التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨) - بيع الأصول أو المساهمة بها بين المنشأة المستثمرة ومنشأتها الزميلة أو مشروعها المشترك
	يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨) إرشادات بشأن البنود الواردة في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة في خمس فئات: التشغيل؛ والاستثمار؛ والتمويل؛ وضرائب الدخل والعمليات المتوقفة. ويحدد مجموعة فرعية من التدابير المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة باعتبارها "مقاييس أداء محددة من قبل الإدارة". يجب وصف الإجماليات والإجماليات الفرعية والبنود المدرجة في القوائم المالية الأولية والبنود الموضحة في الإيضاحات بطريقة تمثل خصائص العنصر. ويطلب ذلك تصنيف فروق الصرف الأجنبي في نفس فئة الدخل والمصاريف من البنود التي أدت إلى فروق الصرف الأجنبي.	المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨) - العرض والإفصاح في القوائم المالية

صندوق الأول للاستثمار المتوازن للأصول المتنوعة

بيانات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة (تتمة)

ل فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٤. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

فيما يلي ملخص بمكونات المحفظة الاستثمارية في آخر يوم تقييم لنهاية الفترة / السنة على النحو التالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)				
النسبة المئوية للقيمـة السـوقـية	النـكـافـة	الـقـيـمـة السـوقـية	المـكـسـب غـير المـحـقـق (الخـسـارـة)، صـافـي	
ريـال سـعـودـي	ريـال سـعـودـي	ريـال سـعـودـي	ريـال سـعـودـي	
٣٠,١٨%	٣٧٥,٠٤٠	٣٩١,٣٧٤	١٦,٣٣٤	
١٠٠,٠٠%	١٨٦,٦٣٩,٠١٤	٢١٧,٦٩١,١٥٩	٣١,٠٥٢,١٤٥	الإجمالي

النسبة المئوية القيمة السوقية	النسبة المئوية القيمة السوقية	النسبة المئوية الناتجية	النسبة المئوية القيمة السوقية	النسبة المئوية القيمة السوقية
٤٠,٤٣٦,٠٢٩ (٣,٨٩٩,١٨٢)	٦٣,٩٣٨,٠٧٩ ٤١,٤٥٤,١٤٢	٥٩,٥٠٢,٠٥٠ ٤٥,٣٥٣,٣٢٤	%٣٢,٥٥ %٢١,١٠	صندوق الأول للاستثمار للمراقبة بالريال السعودي*
٣,٥٩٧,٧٣٤	٢١,٩٢٠,١٨٤	١٨,٣٢٢,٤٥٠	%١١,١٦	صندوق الأول للاستثمار للمراقبة بالدولار الأمريكي*
٢٠,٦٢٢,٨٦٣	١٦,٩٢٩,١٥٤	١٤,٨٦٦,٢٩١	%٨,٦٢	صندوق الأول للاستثمار للمراقبة المطورة*
١٤,٧٦٢,٠٦٤	٢٧,١٠٩,٥٣٨	١٢,٣٤٧,٤٧٤	%١٣,٨٠	صندوق الأول للاستثمار للأسماء الخليجية*
٣,٧٠٩,٧٣٠	٩,٦٤٧,٨٣٨	٥,٩٣٨,١٠٨	%٤,٩١	صندوق الأول للاستثمار لمؤشر الأسهم العالمية*
٥٣,٦٥٤	٥,٦١٢,٥٦٩	٥,٥٥٨,٩١٥	%٢,٨٦	صندوق الأول للاستثمار لأسهم الشركات السعودية*
٤٤,٨٢٩	٣,٥٣٦,٢٦٧	٣,٤٩١,٤٣٨	%١,٨٠	أي شيرز إم إس سي أي يو إس إيه الإسلامي يو سبي أي تي إس إيه إف إيه تي إف
(٢٠٦,٠٠٢)	٣,٢٦٤,٧٨٤	٣,٤٧٠,٧٧٦	%١,٦٦	إتش إس بي سبي إم إس سي أي الأسواق الناشئة
٧١٤,٢٢٤	٣,٠٤٤,٦٣٦	٢,٣٣٠,٤١٢	%١,٥٤	الإسلامية إيه إس جي يو سبي أي تي إس إيه إف
(١,٥٢٤)	٨١٠,٩٧٦	٨١٢,٥٠٠	%٠,٤١	إنفوسكي فيزيكال جولد إيه تي سبي
٢٥,٢٧٤,٤١٩	١٩٧,٢٦٨,١٦٧	١٧١,٩٩٣,٧٤٨	%١٠٠,٠٠	صندوق الأول للاستثمار للتمويل البديل*
				الإجمالي

* يتم إداره هذه الصناديق أيضاً من قبل شركة الأول للاستثمار (مدير الصندوق). ومن ثم، فإنها تعتبر بمثابة أرصدة للجهات ذات العلاقة.

الاستثمارات في الصناديق غير مصنفة. ولا يوجد لدى الصندوق أيضاً آلية تصنيف داخلية. ومع ذلك، يسعى مدير الصندوق للحد من مخاطره من خلال مراقبة كل استثمار ووضع حدود للاستثمارات الفردية.

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعددة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة (تتمة)

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٤. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تتمة)

فيما يلي التغيرات في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خلال الفترة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة) ريال سعودي	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة) ريال سعودي	القيمة السوقية كما في نهاية الفترة / السنة التكلفة كما في نهاية الفترة / السنة
١٩٧,٢٦٨,١٦٧ (١٧١,٩٩٣,٧٤٨)	٢١٧,٦٩١,١٥٩ (١٨٦,٦٣٩,٠١٤)	المكاسب غير المحقق كما في نهاية الفترة / السنة المكاسب غير المحقق كما في بداية الفترة / السنة
٢٥,٢٧٤,٤١٩ ١٣٢,٤٧٧,٧٤٧	٣١,٠٥٢,١٤٥ ٢٥,٢٧٤,٤١٩	المكاسب غير المحقق / (الخسارة) لل فترة / للسنة
<u>٧,٢٢٠,٩٩٤</u>	<u>٥,٧٧٧,٧٢٦</u>	

٥. الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ريال سعودي	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ريال سعودي	أدوات دين مالية - صكوك دخل خاص مستحق الدفع
٢,٥٨١,٣١٤ ٣٤,٨٩٠	-	
<u>٢,٦١٦,٢٠٤</u>	<u>-</u>	

بلغ متوسط معدل العمولة الخاصة على الاستثمارات في نهاية يونيو ٢٠٢٥ بنسبة صفر سنويًا (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٥,٥٪ سنويًا). لقد تم استرداد الأوراق المالية المذكورة أعلاه خلال الفترة.

تلخص الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لأوراق الدين المالية (الصكوك) على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ريال سعودي	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ريال سعودي	الرصيد في بداية الفترة محمل للفترة
-	٤٧,٧٦٧ (٤٧,٧٦٧)	
<u>٤٧,٧٦٧</u>	<u>-</u>	الرصيد في نهاية الفترة

تعتمد المنهجية والافتراضات المطبقة من قبل الصندوق عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة بشأن إيداعات الصكوك على استخدام مقاييس تصنيف موبيز والتي يتم بعد ذلك تعديلها بالبيانات الخاصة بالبلد على أساس أماكن وجود الموجودات/ المشاريع المعنية بالصكوك، والتقديرات المستقبلية ومتغيرات الاقتصاد الكلي مثل النمو المتوقع في إجمالي الناتج المحلي لتحديد خسائر الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير.

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتنوعة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة (تتمة)

ل فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

المعاملات والأرصدة مع مدير الصندوق

(f)

تعتبر الجهات ذات علاقة إذا كان لدى أحد الجهات القدرة في السيطرة على الجهة الأخرى أو تمارس تأثيراً هاماً على الجهة ذات العلاقة عند اتخاذ القرارات المالية أو التشغيلية. وعند النظر في كل علاقة محتملة مع الجهات ذات العلاقة، فإنه يوجه الاهتمام إلى جوهر العلاقة، وليس فقط الشكل القانوني.

تتضمن الجهات ذات العلاقة بالصندوق شركة الأول للاستثمار (بصفتها مدير الصندوق والإداري في الصندوق) ومجلس إدارة الصندوق، والصناديق الاستثمارية المدارة من قبل مدير الصندوق والبنك السعودي الأول ("ساب") (بصفتها مساهم هام لمدير الصندوق).

يقوم الصندوق خلال دورة أعماله العادية بإجراء معاملات مع مدير الصندوق والجهات ذات العلاقة للحدود المنصوص عليها في اللوائح الصادرة عن هيئة السوق المالية. يتم تنفيذ كافة المعاملات مع الجهات ذات العلاقة بأسعار منطقية على شكل متداول ويتم الموافقة عليها من قبل مدير الصندوق. وقد تم تنفيذ هذه المعاملات على أساس الشروط والأحكام المعتمدة للصندوق.

خلال الفترة، قام الصندوق بابرام المعاملات التالية مع الجهات ذات العلاقة ضمن دورة الأعمال العادمة:

الجهة ذات العلاقة	طبيعة المعاملات	مبلغ المعاملات	الرصيد
شركة الأول للاستثمار (مدير الصندوق) ضريبة القيمة المضافة	أتعاب إدارة الصندوق (شاملة رسوم المدير)	٢٠٢٥	٢٠٢٤
مجلس إدارة الصندوق	أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	٤٨٨,٤١٥	١٠٧,٠٩٠
البنك الأول السعودي (الشركة الأم لمدير نقدية وشبه نقدية الصندوق)	-	-	١٠٣,٠٢٣
١٦,٤٤٣	٧٥,٩٧٦	٣٢,٥٧٨	-
١٧,٤٨١	٨,٢٨٩	٢٤,٣٥٠	-
١,٠١٠,٧٥٩	-	-	-

يدفع الصندوق لمدير الصندوق أتعاب إدارة بمعدل سنوي قدره ٤٥٪، ويتم احتسابها على أساس صافي قيمة موجودات الصندوق بتاريخ كل يوم تقويم.

ويبلغ عدد الوحدات المصدرة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وحدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ التي يمتلكها موظفو مدير الصندوق.

بن البنك السعودي الأول ("ساب") (الشركة الأم لمدير الصندوق) هو البنك الذي يتعامل معه الصندوق، قام الصندوق باستثمارات إجمالية بلغت ٦٠٢,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ١٨٦,٦ ريال سعودي) في صناديق أخرى مدارة من قبل مدير الصندوق.

القيمة العادلة للأدوات المالية ٧

لدى الصندوق استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تم قياسها بالقيمة العادلة وتصنيفها ضمن المستوى 2 من التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة. يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطافأة وتعتقد الإدارة أن القيمة العادلة لجميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى في تاريخ التقرير تقارب قيمتها الدفترية من قيمتها الحقيقية بسبب قصر مدة استحقاقها ونظرًا لإمكانية تحويلها إلى سبولة. لم يكن هناك تحويلات بين المستويات المختلفة للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة الحالية أو السنة السابقة.

صندوق الأول للاستثمار الداعي للأصول المتعدة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة (تممة)
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٨. تحليل تواريخ الاستحقاق للموجودات والمطلوبات

يوضح الجدول أدناه تحليل للموجودات والمطلوبات حسب الوقت المتوقع فيه استردادها أو سدادها، على التوالي:

الإجمالي	بعدون تاريخ استحقاق محدد ريال سعودي	بعد ١٢ شهراً ريال سعودي	خلال ١٢ شهراً ريال سعودي	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	الموجودات
٥,٥١٧,٧٦٢	٥,٥١٧,٧٦٢	-	-	-	نقدية وشبه نقدية
٢١٧,٦٩١,١٥٩	٢١٧,٦٩١,١٥٩	-	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٢٩,٨٧١	-	-	٣٢٩,٨٧١	-	توزيعات أرباح مدينة
٢٢٣,٥٣٨,٧٩٢	٢٢٣,٢٠٨,٩٢١	-	٣٢٩,٨٧١	٣٢٩,٨٧١	اجمالي الموجودات
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
١٠٧,٠٩٠	-	-	١٠٧,٠٩٠	١٠٧,٠٩٠	المطلوبات
٥٥,٥٢٠	-	-	٥٥,٥٢٠	٥٥,٥٢٠	أتعاب إدارة مستحقة الدفع
١٦٦,٣٦٤	-	-	١٦٦,٣٦٤	١٦٦,٣٦٤	استردادات مستحقة الدفع
٣٢٨,٩٧٤	-	-	٣٢٨,٩٧٤	٣٢٨,٩٧٤	مصاريف مستحقة الدفع
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
الإجمالي	بعدون تاريخ استحقاق محدد ريال سعودي	بعد ١٢ شهراً ريال سعودي	خلال ١٢ شهراً ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	الموجودات
٣,٠٢٦,٥٨٢	٣,٠٢٦,٥٨٢	-	-	-	نقدية وشبه نقدية
١٩٧,٢٦٨,١٦٧	١٩٧,٢٦٨,١٦٧	-	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٦١٦,٢٠٤	-	٢,٦١٦,٢٠٤	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٦,٦٤٥,٨٣٠	-	-	٦,٦٤٥,٨٣٠	-	الآخر
٣٢٢,٠٧٤	-	-	٣٢٢,٠٧٤	-	دينون ودفاتر مقدمة
٢٠٩,٨٧٨,٨٥٧	٢٠٠,٢٩٤,٧٤٩	٢,٦١٦,٢٠٤	٦,٩٦٧,٩٠٤	٦,٩٦٧,٩٠٤	توزيعات أرباح مدينة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
١٠٣,٠٢٣	-	-	١٠٣,٠٢٣	١٠٣,٠٢٣	المطلوبات
٦١٧,٢٦٥	-	-	٦١٧,٢٦٥	٦١٧,٢٦٥	أتعاب إدارة مستحقة الدفع
١١٨,٧٢١	-	-	١١٨,٧٢١	١١٨,٧٢١	استردادات مستحقة الدفع
٨٣٩,٠٠٩	-	-	٨٣٩,٠٠٩	٨٣٩,٠٠٩	مصاريف مستحقة الدفع
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
١١.	آخر يوم للتقويم				

كان آخر يوم تقويم هو ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٣١ ديسمبر).

١٠. الأحداث اللاحقة لتاريخ التقرير

كما في تاريخ الموافقة على هذه القوائم المالية الأولية الموجزة، لم تكن هناك أحداث لاحقة هامة تتطلب الإفصاح عنها أو تعديلها في هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

١١. اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة من قبل إدارة الصندوق بتاريخ ١٦ صفر ١٤٤٧هـ (الموافق ١٠ أغسطس ٢٠٢٥م).